

Norconsult AS - Bodø  
Postboks 234  
8001 BODØ

Vår dato: 15.09.2021  
Vår ref.: 202105077-4  
Arkiv: 323  
Deres dato: 16.07.2021  
Deres ref.:

Saksbehandler:  
Peer Sommer-Erichson

## NVEs innspill - Høring - Varsel om utvidelse av planområdet - Områderegeringsplan for Nyland øst - Vefsn kommune

Vi viser til brev datert 16.07.2021. Vi viser også til vårt innspill av 13.04.2021 i forbindelse med oppstart av planarbeidet. Planområdet er nå varslet utvidet.

NVE beklager at vi har oversittet høringsfristen.

### Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

### NVEs konkrete innspill

Vårt innspill av 13.04.2021 er fremdeles dekkende for hvilke tema innen NVEs saksområder som må være ivaretatt i planen. Når planområdet nå varsles utvidet ut til sjøen, vil vi igjen trekke frem viktigheten av at sikkerhet mot kvikkleireskred er ivaretatt – også i strandsonen og i sjø.

Planområdet ligger under marin grense og består ifølge NGUs løsmassekart (jf. NVE Atlas) av hav- og fjordavsetninger. Det er registrert kvikkleiresoner i og i nærheten av planområdet. Det må derfor gjøres vurderinger knyttet til grunnforhold og fare for kvikkleire-/områdeskred av en slik kvalitet at det oppfyller kravene til sikkerhet i plan- og bygningsloven § 28-1 og TEK17 kap. 7.

Det må fremgå hvordan tilstrekkelig sikkerhet iht pbl § 28-1 og TEK17 § 7-3 skal oppnås, eventuelt ved hjelp av risikoreducerende tiltak.

For vurdering av skredfare og stabilitet, henvises til NVEs [veileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred](#). Aktsomhet i sjø og strandsoner er særlig omtalt i kap. 2.8. For alle tiltak i strandsonen, spesielt ved utfylling, må det gjøres grunnundersøkelser og stabilitetsvurderinger.

E-post: [nve@nve.no](mailto:nve@nve.no), Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: [www.nve.no](http://www.nve.no)

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

**Hovedkontor**  
Middelthunsgate 29  
Postboks 5091, Majorstuen  
0301 OSLO

**Region Midt-Norge**  
Abels gate 9  
7030 TRONDHEIM

**Region Nord**  
Kongens gate 52-54  
Capitolgården  
8514 NARVIK

**Region Sør**  
Anton Jenssensgate 7  
Postboks 2124  
3103 TØNSBERG

**Region Vest**  
Naustdalsvegen. 1B  
6800 FØRDE

**Region Øst**  
Vangsveien 73  
Postboks 4223  
2307 HAMAR



I kap. 3.2 (fig. 3.1) viser en stegvis prosedyre for hvordan utrede fare for områdeskred.

### **Generelle råd**

For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre [internettsider for arealplanlegging](#). Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#). Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Den som utarbeider planen, har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

### **NVEs oppfølging av planarbeidet**

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE.

NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Øyvind Leirset  
seksjonssjef

Peer Sommer-Erichson  
seniorrådgiver

*Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.*

Kopi til:

VEFSN KOMMUNE